



COMUNE DI FICAROLO

Provincia di Rovigo
AREA TECNICA

Prot.

Ficarolo lì 00/06/2023

OGGETTO: Invito a presentare offerta – tramite portale mepa acquistiinrete e a mezzo pec - lavori di riqualificazione della centrale termica del centro servizi per anziani fondazione San Salvatore.
CUP: G84H23000390004 - CIG : 991852301D

Spett.le

a mezzo mepa

Il Comune di Ficarolo intende realizzare i lavori di cui in oggetto, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante il "Codice dei contratti pubblici" s.m.i., come sostituito per le procedure indette entro il 30 giugno 2023 dalla disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 mediante richiesta d'offerta tramite il portale ME.PA/acquistiinrete.

Per questo motivo, invita codesto operatore economico a formulare e presentare, entro il 05/07/2023 ore 18.00, la propria migliore offerta utilizzando i modelli allegati sub A), B) e la lista forniture e categorie, il Modello DGUE, il PASSOE e l'apposita modulistica predisposta dal portale mepa.

L'eventuale affidamento del contratto avverrà alle seguenti condizioni.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZI

Denominazione: Comune di Ficarolo	Servizio responsabile: Area Tecnica
Indirizzo: Via C. Battisti, n. 139	CAP: 45036
Città: Ficarolo (RO)	Stato: Italia
Telefono: 0425/708072 int. 7	
Posta elettronica: lavori.pubblici@comune.ficarolo.ro.it	Indirizzo Internet (URL): www.comune.ficarolo.ro.it
Pec: ediliziapubblica.ficarolo@pec.it	

Informazioni sulla procedura:

Ogni richiesta di chiarimento inerente l'appalto di cui trattasi dovrà essere formulata esclusivamente tramite l'indirizzo: ediliziapubblica.ficarolo@pec.it. Ed il relativo canale di comunicazione previsto sul portale ME.PA.;

Indirizzo al quale inviare le offerte:

L'offerta, elaborata secondo i modelli A), B) e la lista forniture e categorie, il Modello DGUE, il PASSOE e l'apposita modulistica predisposta dal portale mepa dovrà pervenire esclusivamente con le modalità richieste dal portale ME.PA acquisti in rete ed inviati a mezzo pec ediliziapubblica.ficarolo@pec.it entro il medesimo giorno ed orario entro le ore 18.00 del 05/07/2023.

I.2) COMUNICAZIONE

Gli elaborati progettuali ed il capitolato sono disponibili presso l'ufficio tecnico comunale ed inviati a mezzo mail all'impresa richiedente.

I.3) SOPRALLUOGO

Per l'affidamento dei lavori è consigliabile il sopralluogo (non obbligatorio) da parte del titolare della ditta o di un dipendente delegato, al quale munito di apposita delega verrà rilasciata apposita attestazione di avvenuto sopralluogo.

SEZIONE II: OGGETTO

II.1) ENTITA' DELL'APPALTO

II.1.2) Tipo di appalto: lavori.

II.1.3) Breve descrizione dell'appalto: i lavori consistono nella riqualificazione della centrale termica della locale Fondazione San Salvatore, consistente nella rimozione dei generatori di calore, pompe, scambiatori, impianti elettrici ed installazione delle nuove caldaie, scambiatori per la produzione di acqua sanitaria, ed impianti elettrici di servizio;

II.1.4) Valore totale stimato

1. Importo dell'appalto ribassabile: €. 95.936,93;
2. Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €. 2.398,42;

Qualificazione dei lavori:

Categoria dei lavori D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo lavori Euro	Importo oneri sicurezza Euro	Importo totale Euro	Classifica	Prevalente/subappaltabile	% sull'importo totale
OG 11	NO	95.936,93	2.398,42	98.335,35	I	prevalente	100,00 %

II.2) DESCRIZIONE

II.2.1) Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Ficarolo: Fondazione San Salvatore di Via Piave;

II.2.2) Descrizione dell'appalto: formano oggetto dell'appalto le opere, le somministrazioni e le prestazioni occorrenti per realizzare la nuova centrale termica della Fondazione, mediante demolizione dell'esistente e realizzazione della nuova.

CUP: G84H23000390004 CIG: 991852301D

II.2.3) Criterio di aggiudicazione

L'affidamento del contratto avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, dall'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e dall'art. 1 comma 3 del D.lgs. 76/2020, determinato mediante offerta a prezzi unitari.

II.2.4) Durata del contratto d'appalto

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

II.2.5) Informazioni sulle varianti: vedi il Capitolato speciale d'appalto.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.1.1) Situazione personale dell'operatore economico

Situazione giuridica – prove richieste

L'operatore economico non deve trovarsi nelle condizioni preclusive e deve essere in possesso dei requisiti generali di ammissione previsti dal D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.; l'assenza di tali condizioni preclusive ed il possesso delle condizioni di ammissione devono essere dichiarate utilizzando il modulo allegato sub B).

III.1.2) Capacità tecnica

I concorrenti devono essere in possesso di:

1. Iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività coerenti con l'oggetto dei lavori;
2. Comprovata esperienza specifica sviluppata, nel corso degli ultimi cinque anni, nel campo dei lavori in questione, mediante presentazione di un elenco dei lavori (utilizzando il modello allegato DGUE) o attestazione SOA;
3. Assenza delle cause di esclusione stabilite dall'articolo 80 del D. Lgs. n. 80/2016 e s.m., da dichiarare utilizzando il modello allegato sub a);
4. Requisiti di cui all'articolo 90 del D.P.R. 207/2010.

III.2) CONDIZIONI RELATIVE AL CONTRATTO D'APPALTO

Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

L'intervento trova copertura con fondi propri di bilancio in appositi capitolo di spesa istituito nel bilancio di previsione 2023.

Pagamenti: avverranno con le modalità previste nel capitolato d'appalto ed ai sensi di legge.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) DESCRIZIONE

IV.1.1) Tipo di procedura: affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 come sostituito per le procedure indette entro il 30 giugno 2023 dalla disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021) e s.m.i.;

IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte

L'offerta deve pervenire entro il 05/07/2023 ore 18.00 compilando la documentazione allegata mediante le modalità e secondo le modalità richieste dal portale MEPA, inoltrando il tutto anche ad ediliziapubblica.ficarolo@pec.it

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

V.1.1) L'appalto è regolato, dal Codice sui contratti pubblici, nonché da quanto tutt'ora in vigore del D.M.LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145 e dal D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per quanto in vigore
Responsabile del procedimento: è Previato Geom. Matteo istruttore tecnico presso l'Area tecnica del Comune di Ficarolo.

V.1.2) E' ammessa l'offerta per le sole ditte invitate;

V.1.3) E' possibile concordare il sopralluogo con l'ufficio tecnico comunale al 0425/708072 int. 7.

V.1.4) E' esclusa la competenza arbitrale.

V.1.5) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della procedura cui si riferisce la presente gara.

Il Responsabile d'Area
Previato Geom. Matteo
(documento firmato digitalmente)

45036 FICAROLO (RO) – Via C. Battisti 139 – Tel. 0425708072 – Fax 0425708393 – P.I. 00202660296
E-mail: info@comune.ficarolo.ro.it